

Allegato A

**DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO PER L'ACCESSO AL FONDO DESTINATO AGLI INQUILINI
MOROSI INCOLPEVOLI. ANNUALITA' 2025.**

Al Comune di

Il sottoscritto / la sottoscritta:	
<i>Cognome</i>	
<i>Nome</i>	
<i>C.F.</i>	
<i>Nato\ a a</i>	
<i>Il</i>	
<i>Residente</i>	
<i>a Indirizzo</i>	
<i>telefono</i>	
<i>e-mail</i>	
in qualità di intestatario del contratto di locazione	
<i>Stipulato in</i>	
<i>data</i>	
<i>della durata di anni</i>	
<i>n. civico</i>	
<i>C.A.P.</i>	
Estremi di registrazione del contratto	
<i>Ag. Entrate di</i>	
<i>Numero / del</i>	

DICHIARA

ai sensi e per gli effetti di quanto previsto agli art. 46 e 47 del d.p.r. 28/12/2000 n. 445, consapevole della decadenza dal beneficio e delle responsabilità penali previste dagli artt. 75 e 76 del medesimo

D.P.R. n. 445/2000 nel caso di dichiarazione non veritiera e falsità negli atti, quanto segue:

- ☐ di essere cittadino/a italiano/a
- ☐ di essere cittadino/a di uno Stato appartenente all'Unione Europea
- ☐ di essere cittadino/a di uno Stato non appartenente all'Unione Europea in possesso di permesso di soggiorno

DICHIARA, inoltre di:
(dichiarazioni obbligatorie barrare con una X)

- ☐ avere un reddito ISE non superiore ad euro 35.000,00 o un reddito derivante da regolare attività lavorativa con un valore ISEE non superiore ad euro 26.000,00;
- ☐ essere destinatario di un atto di intimazione di sfratto per morosità, con citazione per la convalida;
- ☐ essere titolare di un contratto di locazione per uso abitativo, regolarmente registrato, relativo ad un immobile non di edilizia residenziale pubblica (sono esclusi gli immobili appartenenti alle categorie A1, A8 e A9);
- ☐ essere residente da almeno un anno, nell'alloggio oggetto della procedura di rilascio;
- ☐ che nessun componente del proprio nucleo familiare è titolare di diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione nella Provincia di residenza di altro immobile fruibile ed adeguato alle esigenze del proprio nucleo familiare.

COMUNICA

- ☐ di essere in possesso dei requisiti per poter usufruire delle misure previste nei casi di morosità incolpevole accertata, di cui alle linee guida approvate con decreto della Giunta Regionale della Campania n. 26 del 24.01.2023 e successive disposizioni, stante l'impossibilità a provvedere al pagamento del canone in ragione della perdita o consistente riduzione della capacità reddituale del nucleo familiare, dovuta a **(barrare la casella interessata)**:
- ☐ perdita del lavoro per licenziamento;
- ☐ accordi aziendali o sindacali con consistente riduzione dell'orario di lavoro;
- ☐ cassa integrazione ordinaria o straordinaria che limiti notevolmente la capacità reddituale;
- ☐ mancato rinnovo di contratti a termine o di lavoro atipici;
- ☐ malattia grave, infortunio o decesso di un componente il nucleo familiare, che abbia comportato o la consistente riduzione del reddito complessivo del nucleo medesimo o la necessità dell'impiego di parte notevole del reddito per fronteggiare rilevanti spese mediche e assistenziali;
- ☐ cessazioni di attività libero-professionali o di imprese registrate, derivanti da cause di forza maggiore o da perdita di avviamento in misura consistente;
- ☐ diminuzione della capacità reddituale dovuta a precarietà lavorativa o separazione legale;
- ☐ diminuzione della capacità reddituale anche per altri motivi sempreché siano connessi al peggioramento della condizione economica generale attestata dai Servizi Sociali.

DICHIARA

che l'eventuale erogazione da parte del Comune di _____ del contributo in parola si rende necessario per: **(barrare la casella interessata)**

- ☐ per sanare la morosità incolpevole per il periodo residuo del contratto (il contratto in essere ha una durata non inferiore ad anni 2) e si allega la contestuale rinuncia all'esecuzione del provvedimento di rilascio dell'immobile;
- ☐ per ristorare la proprietà dei canoni corrispondenti alle mensilità di differimento dell'esecuzione del provvedimento di rilascio dell'immobile e si allega consenso del proprietario al differimento;

- per versare un deposito cauzionale per la stipula di un nuovo contratto di locazione a canone concordato;
- il versamento di un numero di mensilità relative al nuovo contratto a canone concordato da sottoscrivere, fino alla capienza del contributo massimo complessivamente concedibile di €.12.000,00.

Il sottoscritto dichiara di possedere tutti i requisiti di partecipazione indicati dalla normativa vigente, nonché la propria disponibilità a fornire, su richiesta, idonea documentazione atta a dimostrare la completezza e la veridicità dei dati dichiarati.

Dichiara, inoltre, di essere consapevole che la presente istanza non comporta alcun onere per il Comune di _____.

Data _____

IL DICHIARANTE

(firma leggibile)

DICHIARA altresì,

di aver preso visione della informativa per il trattamento dei dati personali di seguito riportata e di prestare il relativo consenso con l'apposizione della firma in calce al presente atto.

Informativa ai sensi dell'art. 13 del Regolamento 679/2016

Titolare trattamento

Il Titolare del trattamento è il Comune di Torrecuso, con sede in Piazza Antonio Fusco n. 1 – 82030 Torrecuso (BN).

Responsabile della protezione dei dati personali.

Il Responsabile per la protezione dei dati personali (Data Protection Officer - "DPO") del Comune di Torrecuso è la . Ditta A. SOFTWARE LAB SRL. P.IVA 01335620629 ed è raggiungibile all'indirizzo mail: dpo-privacy@aslab.srl

Finalità del trattamento e base giuridica

Finalità e base giuridica Il trattamento dei dati personali raccolti mediante il presente modulo da parte del Comune di Torrecuso è finalizzato all'espletamento delle attività, connesse e strumentali, per la gestione delle procedure amministrative volte a verificare le condizioni di morosità incolpevole ai fini dell'accesso ai relativi contributi. I dati personali sono trattati nel rispetto delle condizioni previste dall'art. 6, par. 1, lett. e) del Regolamento UE n. 2016/679 (GDPR) e dall'art. 2 ter del D.lgs. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali", per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico in coerenza con quanto previsto dalla normativa nazionale e regionale per la concessione di un contributo messo a disposizione dalla Regione Campania, in attuazione: - dell'articolo 6, comma 5, del Decreto Legge n.102/2013, convertito con modificazioni dalla legge n. 124/2013. Per quanto riguarda le categorie particolare di dati personali quali, ad esempio, lo stato di salute, la situazione di disagio sociale la base giuridica è costituita dall'art. 9, par. 2, lettera g) del GDPR, per motivi di interesse pubblico rilevante, nonché dall'art. 2 sexies, lettera m), del Codice Privacy, per la concessione, liquidazione, modifica e revoca di benefici economici, agevolazioni, elargizioni, altri emolumenti e abilitazioni.

Modalità del trattamento

Il trattamento si svolge nel rispetto dei diritti e delle libertà fondamentali ed è improntato ai principi di correttezza, liceità, trasparenza e di tutela della riservatezza. Viene effettuato anche con l'ausilio di strumenti elettronici coerentemente con le operazioni indicate nell'art. 4, punto 2, del Regolamento UE 2016/679.

Dati oggetto del trattamento

Il procedimento amministrativo in oggetto, volto a verificare le condizioni di morosità incolpevole ai fini dell'accesso ai relativi contributi, prevede la raccolta dei dati anagrafici e identificativi di cui al modello che precede, quali, ad esempio, nome, cognome, codice fiscale, data e luogo di nascita, indirizzo di residenza, numero carta di identità, e-mail, numero di telefono, componenti nucleo familiare, estremi del contratto di locazione, dichiarazioni relative allo stato patrimoniale e reddituale e di dati relativi allo stato di salute (quali, ad esempio, l'attestazione di malattia grave o infortunio resa dal medico curante o dall'A.S.L. di appartenenza).

Conferimento dei dati

Il conferimento dei dati è obbligatorio e il loro mancato rilascio preclude la possibilità di partecipare alla procedura per accedere al contributo previsto dall'apposito Fondo destinato agli inquilini morosi.

Periodo di conservazione

I dati saranno conservati per il tempo necessario al conseguimento delle finalità per le quali sono stati raccolti e per il periodo necessario all'espletamento del procedimento di cui trattasi e, in ogni caso, per il tempo previsto dalle disposizioni interne in materia di conservazione degli atti e documenti amministrativi.

Comunicazione dati

Comunicazione e diffusione I dati personali non sono comunicati a terzi, salvo che tale operazione sia necessaria per adempiere a disposizioni normative in materia. I dati personali non saranno oggetto diffusione.

Trasferimento dati verso paese terzi.

I dati trattati per le predette finalità non sono trasferiti a paesi terzi all'esterno dell'Unione Europea o dello Spazio Economico Europeo (SEE) o ad organizzazioni internazionali.

Diritti dell'interessato

Gli interessati possono esercitare i diritti previsti dall'art. 15 e seguenti del Regolamento UE 2016/679 ed in particolare il diritto di accedere ai propri dati personali, di chiederne la rettifica o la limitazione, l'aggiornamento se incompleti o erranei e la cancellazione se sussistono i presupposti nonché di opporsi all'elaborazione rivolgendo la richiesta va rivolta al Comune di Torrecuso, in qualità di Titolare, al seguente indirizzo e-mail: amminis@comune.torrecuso.bn.it , PEC info@pec.comune.torrecuso.bn.it , oppure scrivendo al Responsabile per la protezione dei dati personali all'indirizzo email innanzi indicato

Reclamo all'autorità di controllo

Si informa infine che gli interessati, qualora ritengano che il trattamento dei dati personali a loro riferiti avvenga in violazione di quanto previsto dal Regolamento UE 2016/679 (art. 77) hanno il diritto di proporre reclamo al Garante, (www.garanteprivacy.it) o di adire le opportune sedi giudiziarie (art. 79 del Regolamento).

Data

IL DICHIARANTE

Si allega copia del proprio documento di identità personale, ai sensi e per gli effetti dell'art. 38 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445.

Si allegano alla presente domanda i seguenti **documenti**:

(N.B.: barrare le caselle corrispondenti alla documentazione che si allega)

1. copia del documento di riconoscimento in corso di validità o copia del permesso di soggiorno per cittadini non appartenenti all'UE (D.lgs. 286/98);
2. copia del contratto di locazione regolarmente registrato;
3. attestazione ISE ed ISEE in corso di validità;
4. dichiarazione del proprietario dell'immobile (Allegato B);
5. documentazione attestante la perdita o la sensibile diminuzione della capacità reddituale ovvero attestazione di licenziamento, cassa integrazione ordinaria, straordinaria, collocazione in stato di mobilità, mancato rinnovo di contratti:

(specificare tra i seguenti casi: attestazione di licenziamento, di cassa integrazione ordinaria, straordinaria, di collocazione in stato di mobilità, di mancato rinnovo di contratti di lavoro)

6. Ogni altra documentazione idonea a dimostrare il possesso dei requisiti soggettivi e oggettivi, a scopo esemplificativo:
 - attestazione di malattia grave o infortunio resa dal medico curante o dall'A.S.L. di appartenenza;
 - dichiarazione, resa ai sensi del D.P.R. 445/2000, di avvenuto decesso di uno o più componenti il nucleo di famiglia percettori di reddito.