

**COMUNE DI TORRECUSO**  
*Provincia di Benevento*

***Regolamento per l'agevolazione  
delle nuove attività imprenditoriali  
e di lavoro autonomo***

**Articolo 1**

**Ambito di applicazione e scopo del regolamento**

1. Il presente regolamento disciplina le agevolazioni in materia di tributi comunali a favore dei giovani imprenditori come definiti dal presente regolamento, per favorire l'insediamento di nuove attività d'impresa e di lavoro autonomo sul territorio comunale (artigiani, piccola e media impresa, commerciali, turistiche e di servizi) in unità immobiliare catastalmente compiutamente definite e destinate esclusivamente all'attività professionale e/o imprenditoriale.

**Articolo 2**

**Soggetti beneficiari**

1. Possono usufruire delle agevolazioni di cui al presente regolamento i giovani che inizieranno per la prima volta una nuova attività di impresa o di lavoro autonomo (artigianali e P.M.I., commerciali, turistiche e di servizi) sul territorio comunale di Torrecuso, come dovrà risultare dalla data di iscrizione alla C.C.I.A.A. o comunque dalla data di attribuzione della Partita IVA e in possesso di tutti i requisiti dei "giovani imprenditori" definiti ai successivi comma del presente articolo;
2. L'impresa dovrà avere la sede legale e operativa nel Comune di Torrecuso, nel medesimo immobile per il quale viene richiesto di usufruire delle agevolazioni di cui al presente regolamento e che deve essere direttamente e interamente utilizzato per lo svolgimento della nuova attività;
3. Nel caso di imprese individuali, il titolare dovrà essere persona di età non superiore a 40 anni, intendendosi come tale la persona che non deve avere compiuto il 41esimo anno di età alla

data di iscrizione dell'impresa alla C.C.I.A.A. o alla data di attribuzione della Partita IVA;

4. Nel caso di società, i 2/3 delle quote societarie dovranno essere detenute da persone fisiche di età non superiore ai 40 anni, come definita al precedente comma 3, e in ogni caso, il legale rappresentante della società dovrà essere persona di età non superiore ai 40 anni;
5. Nelle società di persone in cui tutti i soci siano legali rappresentanti, i 2/3 del capitale sociale dovrà essere rappresentato da neo imprenditori che abbiano compiuto il 41esimo anno di età;
6. Nelle società in cui tutti i soci siano neo imprenditori, i 2/3 del capitale sociale dovrà essere rappresentato da neo imprenditori che non abbiano compiuto il 41esimo anno di età;
7. Le agevolazioni previste dal presente regolamento competeranno alle imprese nate dalla cessione d'azienda da padre a figlio, a condizione che il figlio prima non esercitasse un'attività d'impresa o di lavoro autonomo e che esista un atto di cessione d'azienda e un nuovo numero di iscrizione alla C.C.I.A.A.

### **Articolo 3**

#### **Agevolazioni in materia di Tassa Rifiuti (TARI)**

1. Per i primi tre anni di attività, decorrenti dalla data di prima iscrizione alla C.C.I.A.A. o comunque dalla data di attribuzione della Partita IVA nel rispetto degli equilibri di bilancio e nei limiti di legge, gli immobili posseduti e direttamente e interamente utilizzati per lo svolgimento dell'attività da parte dei soggetti di cui al precedente articolo 2 non saranno oggetto di TARI;
2. I soggetti che usufruiscono dell'agevolazione di cui al precedente comma 1 sono esentati dal pagamento della TARI;
3. Per ottenere l'esenzione, i soggetti beneficiari di cui all'articolo 2, dovranno presentare al servizio entrate del Comune di Torrecuso, apposita istanza corredata della documentazione comprovante il diritto all'esenzione, ai sensi del presente regolamento, come disciplinato al successivo articolo 6;
4. L'agevolazione cessa di avere efficacia e i contribuenti sono assoggettati a tassazione ordinaria a decorrere dal quarto anno di attività di impresa o di lavoro autonomo. Per le attività imprenditoriali che operano nel settore della net economy ovvero in attività legate alla diffusione delle tecnologie informatiche e digitali (internet, servizi e up su telefonia cellulare, personal computer, prodotti informatici e digitali) l'agevolazione di che trattasi è estesa a cinque anni di attività e cesserà al sesto anno.

### **Articolo 4**

#### **Agevolazioni in materia di Imposta Municipale Propria (IMU)**

1. Per i primi tre anni di attività, decorrenti dalla data di prima iscrizione alla C.C.I.A.A. o comunque dalla data di attribuzione della Partita IVA, nel rispetto degli equilibri di bilancio e nei limiti di legge, gli immobili posseduti e direttamente e interamente utilizzati per lo svolgimento dell'attività da parte dei soggetti di cui al precedente articolo 2 non saranno oggetto di IMU.
2. I soggetti che usufruiscono dell'agevolazione di cui al precedente comma 1 sono esentati dal pagamento dell'Imposta Municipale Propria (IMU).

3. Per ottenere l'esenzione, i soggetti beneficiari di cui all'art. 2, dovranno presentare al servizio entrate del Comune di Torrecuso, apposita istanza corredata dalla documentazione comprovante il diritto all'esenzione, ai sensi del presente regolamento, come disciplinato al successivo articolo 6;
4. L'agevolazione cessa di avere efficacia a decorrere dal quarto anno di attività d'impresa o di lavoro autonomo. Per le attività imprenditoriali che operano nel settore della net economy ovvero in attività legate alla diffusione delle tecnologie informatiche e digitali (internet, servizi ed up su telefonia cellulare, personal computer, prodotti informatici e digitali), l'agevolazione di che trattasi è estesa a cinque di attività e cesserà dal sesto anno.

## **Articolo 5**

### **Agevolazioni in materia di Tassa Servizi Indivisibili (TASI)**

1. Per i primi tre anni di attività, decorrenti dalla data di prima iscrizione alla C.C.I.A.A. o comunque dalla data di attribuzione della Partita IVA, nel rispetto degli equilibri di bilancio e nei limiti di legge, per gli immobili posseduti e direttamente e indirettamente utilizzati per lo svolgimento dell'attività da parte dei soggetti di cui al precedente articolo non saranno oggetto di TASI;
2. I soggetti che usufruiscono dell'agevolazione di cui al precedente comma 1 sono esentati dal pagamento della Tassa Servizi Indivisibili (TASI).
3. Per ottenere l'esenzione, i soggetti beneficiari di cui all'art. 2, dovranno presentare al servizio entrate del Comune di Torrecuso, apposita istanza corredata dalla documentazione comprovante il diritto all'esenzione, ai sensi del presente regolamento, come disciplinato al successivo articolo 6;
4. L'agevolazione cessa di avere efficacia e i contribuenti sono assoggettati a tassazione ordinaria a decorrere dal quarto anno di attività d'impresa o di lavoro autonomo. Per le attività imprenditoriali che operano nel settore della net economy ovvero in attività legate alla diffusione delle tecnologie informatiche e digitali (internet, servizi ed up su telefonia cellulare, personal computer, prodotti informatici e digitali), l'agevolazione di che trattasi è estesa a cinque di attività e cesserà dal sesto anno.

## **Articolo 6**

### **Presentazione delle domande ó Modalità di concessione delle agevolazioni**

1. I soggetti che intendono avvalersi delle agevolazioni di cui al presente regolamento dovranno presentare domanda – autocertificazione, ai sensi del D.P.R. 28.12.2000, n. 445, al Comune di Torrecuso, entro il termine perentorio di 60 giorni dall'inizio dell'attività nel territorio comunale di Torrecuso, utilizzando l'apposito modulo – autocertificazione, mediante il quale attesteranno anche la sussistenza delle condizioni di diritto e di fatto di cui al precedente articolo 2.
2. Le domande – autocertificazione devono essere inoltrate a mezzo servizio postale con raccomandata A.R., o inviate tramite PEC, ovvero presentate direttamente all'ufficio protocollo del Comune di Torrecuso. Nel caso di spedizione a mezzo servizio postale, farà fede la data di spedizione risultante dal timbro postale. Qualora il termine ultimo coincida con un giorno festivo, lo stesso si intende prorogato al primo giorno feriale immediatamente

successivo;

3. Il termine indicato al precedente comma 1 è perentorio. Le domande pervenute tardivamente non saranno prese in considerazione.

### **Articolo 7**

#### **Attività di controllo**

1. Il servizio entrate del Comune di Torrecuso provvede al controllo delle domande – autocertificazione di cui al precedente articolo 6 entro il 31 dicembre dell'anno di presentazione da parte dei contribuenti;
2. I contribuenti devono risultare in possesso di tutti i requisiti richiesti dal presente regolamento. Nel caso di mancanza anche di uno solo dei requisiti, il servizio entrate del Comune di Torrecuso, con motivato provvedimento, provvederà al recupero delle eventuali somme dovute a titolo di tributo, sanzione, interessi, secondo legge;

### **Articolo 8**

#### **Tutela dei dati personali**

1. Il Comune di Torrecuso garantisce, nelle forme ritenute più idonee, che il trattamento dei dati personali in suo possesso si svolga nel rispetto dei diritti, delle libertà fondamentali, nonché della dignità delle persone fisiche, ai sensi della legge 31.12.1996, n. 675 e s.m.i.

### **Articolo 9**

#### **Pubblicità del regolamento degli atti**

1. Il presente regolamento sarà pubblicato nelle forme di legge e sarà adeguatamente pubblicizzato per darne diffusione.

### **Articolo 10**

#### **Entrata in vigore**

1. Il presente regolamento entrerà in vigore dal 1° gennaio 2018.