



COPIA

COMUNE DI TORRECUSO

Provincia di Benevento

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Delibera n. 78	Adunanza del 23.06.2010	OGGETTO: LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE, AMPLIAMENTO E ADEGUAMENTO DEL CIVICO CIMITERO ZONA A - 1° STRALCIO. APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE. -
-----------------------	--	---

L'anno **duemiladieci**, il giorno **VENTITRE** del mese di **GIUGNO**, alle **ore 8,45**, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa, nella casa comunale, convocata con apposito avviso si è riunita la Giunta Comunale con la partecipazione dei Sigg.ri:

				Presente:	Assente:
1	Giovanni Antonio	CUTILLO	Sindaco	X	
2	Giuseppe	SAUCHELLA	Vicesindaco	X	
3	Angelo	RAPUANO	Assessore	X	
4	Nicola	GOGLIA	Assessore	X	
5	Michelino	TEDESCO	<i>A) Assessore</i>		X
6	Luisa Maria	FUSCO	Assessore	X	
7	Francesco	ZOTTI	Assessore		X
	TOTALE			05	02

Presiede il Sindaco, Dott. Giovanni Antonio CUTILLO.

Assiste il Segretario comunale, Dott.ssa Maria Luisa DE RIENZO, per quanto richiesto dall'art. 97, comma 4, lettera a) del D.Lgs.n. 267/2000.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Presidente dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- con deliberazione n. 162 del 26 novembre 2001 è stato affidato all'ing. Giovanni Sauchella e al Geom. Massimo Pannella l'incarico per la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva dei lavori di ristrutturazione, ampliamento e adeguamento del civico cimitero;
- con proprie deliberazioni n. 163 del 03.12.2001 e n. 51 del 12.03.2002 sono stati approvati il progetto preliminare e quello definitivo dell'opera nell'importo complessivo di € 1.515.801,00;
- la Giunta regionale con nota n. 517201 del 22 settembre 2003 ha comunicato che con propria deliberazione n. 2738 del 18.09.2003 era stato assegnato a questo Comune un contributo in conto interessi di € 547.064,00, pari a una rata di ammortamento annuale di € 27.353,20, ai sensi dell'art. 5 della L.R. 51/78 per l'anno 2003;
- con nota n. 6854 del 13 ottobre 2003 si è proceduto a chiedere alla cassa DD.PP. l'importo del mutuo occorrente con la copertura dall'annualità concessa dalla Regione Campania di € 27.353,20;
- la cassa DD.PP. con nota n. 685291 del 13.10.2003 ha comunicato che il contributo ventennale annuo assegnato dalla Giunta Regionale della Campania di € 27.353,20 copre per l'intero l'ammortamento di un mutuo ventennale a tasso fisso il cui investimento ammonta a € 348.228,75;
- l'Amministrazione Comunale ha utilizzato parte del contributo concesso per l'esecuzione dei lavori di ristrutturazione, ampliamento e adeguamento del civico cimitero Zona A - 1° stralcio;
- con deliberazione n. 229 del 27.11.2003 è stato conferito incarico all'ing. Giovanni Sauchella di redigere un progetto definitivo ed esecutivo - 1° Stralcio della Zona A dei lavori in oggetto;
- con propria deliberazione n. 14 del 10.02.2004 è stato approvato il progetto definitivo nell'importo complessivo di € 120.000,00;
- con successiva deliberazione n. 46 del 23.03.2004 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di cui innanzi per l'importo complessivo di € 120.000,00;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 37 del 21/04/2009 è stata approvata la perizia di variante ai lavori di "ristrutturazione, ampliamento e adeguamento del civico cimitero Zona A - 1° stralcio" per l'importo complessivo di € 120.000,00;
- con determina del responsabile del settore LL.PP. n. 400 del 19 agosto 2009 è stata indetta gara d'appalto per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione, ampliamento e adeguamento del civico cimitero Zona A - 1° stralcio mediante procedura negoziata di cui all'art.122, comma 7;
- con determina del responsabile del settore LL.PP. n. 477 del 9 ottobre 2009 i lavori in oggetto sono stati aggiudicati alla ditta EDIL TRE TORRI S.r.l. con sede in Torrecuso alla via Collepiano per l'importo €. 83.924,28 oltre ad € 2.784,38 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e così per un prezzo complessivo di € 86.708,67;

ATTESO che vi è necessità di completare e rendere funzionale numero tre blocchi di loculi e l'area limitrofa siti nella parte vecchia della struttura cimiteriale che versa in fatiscenti condizioni manutentive tanto da costituire in alcuni casi un pericolo per la pubblica incolumità delle persone;

RITENUTO, pertanto, di dover procedere ad una variante, nell'interesse dell'amministrazione, finalizzata al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità;

VISTA la perizia di variante dei lavori di "Ristrutturazione, ampliamento ed adeguamento civico cimitero 1° Stralcio Zona A", predisposto dal direttore dei lavori e responsabile dell'area tecnica, ing. Gerardo Rillo, e composto dai seguenti elaborati: 1) relazione tecnica e quadro economico 2) Planimetria impianto smaltimento acque 3) Planimetria cavidotto impianto elettrico 4) Planimetria particolareggiata 5) Planimetria zona pavimentata 6) Analisi dei nuovi prezzi 7) Computo metrico;

VISTO che la stima prevede per la realizzazione dell'opera un costo di € **120.000,00** così suddiviso:

QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO PROGETTO DI VARIANTE

A) Lavori a misura	€ 90.028,20
di cui € 2.784,38 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.784,38
	=====
TOTALE	€ 92.812,58
Ribasso d'asta del 6,78% su € 90.028,20	- € 6.103,91
	=====
Restano netti per lavori	€ 83.924,28
Oneri per la sicurezza	€ 2.784,38
	=====
TOTALE LAVORI	€ 86.708,66

B) Somme a disposizione	
• IVA su lavori al 10%	€. 8.670,87
• Per competenze tecniche	€. 11.137,51
• I.V.A. su competenze	€. 2.227,50
• Lavori a fattura esclusi dall'appalto.....	€ 11.255,45
	=====
SOMMANO	€ 33.291,33
TOTALE A + B	€ 120.000,00

PRESO ATTO CHE:

- la perizia di variante predisposta comporta alcune modifiche finalizzate al miglioramento dell'opera ed alla sua funzionalità, senza incremento della voce somma per lavori rispetto a quella prevista dal quadro economico del progetto iniziale;
- le incidenze della variante non mutano la finalità dell'opera stessa;

ACQUISITO il parere favorevole reso dal Responsabile del settore interessato, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;

VISTI il D.lgs. n.163/06 e ss. mod. ed int., il D.P.R. n.554/99 ed il d. lgs n. 267/2000;

CON VOTI favorevoli unanimi, resi nelle forme di legge;

DELIBERA

- di recepire la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
- di approvare il progetto esecutivo di variante ai lavori di ristrutturazione, ampliamento e adeguamento del civico cimitero Zona A) 1° stralcio, che presenta il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO PROGETTO DI VARIANTE

A) Lavori a misura	€ 90.028,20
Di cui € 2.784,38 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.784,38
	=====
TOTALE	€. 92.812,58
Ribasso d'asta del 6,78% su € 90.028,20	- € 6.103,91
	=====
Restano netti per lavori	€ 83.924,28
Oneri per la sicurezza	€ 2.784,38
	=====
TOTALE LAVORI	€ 86.708,66

B) Somme a disposizione

• IVA su lavori al 10%	€. 8.670,87
• Per competenze tecniche	€. 11.137,51
• I.V.A. su competenze	€. 2.227,50
• Lavori a fattura esclusi dall'appalto.....	€ 11.255,45
	=====
SOMMANO	€ 33.291,33
TOTALE A + B	€ 120.000,00

- di dare atto che è assicurata la copertura finanziaria della presente variante in quanto l'importo dei lavori non varia e comunque rimane nell'ambito del finanziamento concesso;

- di dichiarare, con separata ed unanime votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del Decreto Legislativo 18/08/2000 n° 267. --