



COPIA

COMUNE DI TORRECUSO

Provincia di Benevento

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Delibera n. 47	Adunanza del 30/03/2010	OGGETTO: ART. 172, LETTERA C), DEL D. LGS. N. 267/2000 – VERIFICA QUANTITA' E QUALITA' DI AREE E FABBRICATI DA DESTINARE ALLA RESIDENZA, ALLE ATTIVITA' PRODUTTIVE E TERZIARIE. PROVVEDIMENTI PER L'ANNO 2010. -
-----------------------	--	---

L'anno **duemiladieci**, il giorno **TRENTA** del mese di **MARZO**, alle ore **19,15**, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa, nella casa comunale, convocata con apposito avviso si è riunita la Giunta Comunale con la partecipazione dei Sigg.ri:

				<i>Presente:</i>	<i>Assente:</i>
1	Giovanni Antonio	CUTILLO	Sindaco	X	
2	Giuseppe	SAUCHELLA	Vicesindaco	X	
3	Angelo	RAPUANO	Assessore	X	
4	Nicola	GOGLIA	Assessore	X	
5	Michelino	TEDESCO	Assessore	X	
6	Luisa Maria	FUSCO	Assessore	X	
7	Francesco	ZOTTI	Assessore	X	
	TOTALE			07	0

Presiede il Sindaco, Dr. Giovanni Antonio CUTILLO.

Assiste il Segretario comunale, Dott.ssa Maria Luisa DE RIENZO, per quanto richiesto dall'art. 97, comma 4, lettera a) del D.Lgs.n. 267/2000.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Presidente dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- l'art. 172, lettera c) del Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267 prevede che al bilancio di previsione sia allegata la deliberazione con la quale i Comuni verificano la quantità e qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie, ai sensi delle leggi 18 aprile 1962, n. 167, 22 ottobre 1971, n. 865, e 05 agosto 1978, n. 457, che potranno essere ceduti in proprietà o in diritto di superficie;
- con la stessa deliberazione i Comuni devono stabilire il prezzo di cessione per ciascun tipo di area o di fabbricato;

Vista la relazione predisposta dal Responsabile dell'Area Tecnica, Ing. Rillo, allegata alla presente a costituirne parte integrante e sostanziale, nella quale vengono indicate le quantità delle aree da destinarsi alla residenza ed alle attività produttive e terziarie che potranno essere cedute e i relativi prezzi di cessione;

Ritenuto che le indicazioni fornite nella predetta relazione possano costituire un riferimento attendibile per le determinazioni da adottarsi in merito a quanto previsto dalla normativa;

Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica da parte del Responsabile del settore interessato, reso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs.n. 267/2000;

Con voti favorevoli unanimi, resi nelle forme di legge;

DELIBERA

- di approvare l'allegata relazione predisposta dall'Ing. Gerardo Rillo - Responsabile dell'Area Tecnica, concernente la quantità e la qualità delle aree da destinarsi alla residenza e alle attività produttive e terziarie che potranno essere cedute a terzi in proprietà o in diritto di superficie ed i relativi prezzi di cessione;

- di dare atto che alla cessione delle suddette aree si provvederà in conformità alle disposizioni vigenti in materia;

- di allegare la presente deliberazione al bilancio di previsione 2010, in conformità a quanto dispone l'art. 172, primo comma lett. c) del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

- di dichiarare, con separata ed unanime votazione, resa nelle forme di legge, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.lgs. n.267/00.-