



COMUNE DI TORRECUSO

Provincia di Benevento

Piazza Antonio Fusco

Telef.0824/889711

FAX 0824/889732

www.comune.torrecuso.bn.it

AVVISO SCADENZA IUC (IMU - TASI)

SI INFORMANO I CONTRBUENTI CHE IL 18 DICEMBRE 2017 SCADDE IL TERMINE PER IL VERSAMENTO A SALDO DELL' IMU E TASI

LE ALIQUOTE PER L'ANNO 2017 SONO RIMASTE INVARIATE ED in merito, si ricorda che la legge 28/12/2015 n.208 ha previsto la riduzione del 50% della base imponibile IMU e TASI per le unità immobiliari (escluse categorie A/1, A/8 e A/9) concesse in comodato gratuito ai parenti in linea retta entro il primo grado -padre o figlio- che le utilizzano come abitazione principale alle condizioni previste dalla legge stessa alla quale si rimanda. A seguito di tale legge i contratti in vigore, non registrati all'Agenzia delle Entrate, non sono più validi. LE ALIQUOTE E LE DETRAZIONI IN VIGORE SONO LE SEGUENTI:

IMU	1^ CASA	ESENTE (ESCLUSE A/1, A/8 e A/9)
	2^ CASA	8,50 per mille
	AREE FABBRICABILI	8,50 per mille
	TERRENI AGRICOLI, IMMOBILI STRUMENTALI ALL'ATTIVITA' AGRICOLA (TALI DA CATASTO) E CATEGORIA CATASTALE D/10	ESENTI
TASI	1^ CASA	ESENTE (ESCLUSE A/1, A/8 e A/9)
	2^ CASA ED AREE FABBRICABILI	1 per mille
	PER ABITAZIONI IN LOCAZIONE	Proprietario 80% Inquilino: esente se 1^ casa dalla 2^ casa 20% (ESENTI)
	TERRENI E IMMOBILI AGRICOLI	(ESENTI)

N.B. il calcolo deve essere effettuato direttamente dai contribuenti in autoliquidazione ed il pagamento deve avvenire tramite F.24 o apposito bollettino c.c.p.

PER IL CALCOLO E LA COMPILAZIONE DEI MODELLI F24, SI PUO' UTILIZZARE IL LINK "CALCOLO IUC" MESSO A DISPOSIZIONE DAL COMUNE ED ACCESSIBILE DALLA HOMEPAGE DEL SITO ISTITUZIONALE <http://www.comune.torrecuso.bn.it>

L'UFFICIO TRIBUTI DEL COMUNE E' A DISPOSIZIONE NEL CONSUETO ORARIO D'UFFICIO PER FORNIRE ULTERIORI DELUCIDAZIONI IN MERITO.
TORRECUSO il 01/12/2017



RESPONSABILE UFFICIO TRIBUTI
Geom. Orazio Ocone